

## Odborný garant rekvalifikačního vzdělávání



### Ing. Ondřej Štrup, IFMA Fellow

Senior konsultant a odborný lektor

Partner společnosti Hein Consulting, s.r.o., majitel FM Institute, s.r.o.

ondrej.strup@fm-institute.cz



#### Odbornost

- V roce 1998 navázal kontakt s celosvětovou asociací facility manažerů IFMA, v roce 1999 organizoval založení české pobočky této asociace IFMA CZ, v letech 1999 - 2002 a 2011 - 2015 působil na pozici prezidenta IFMA CZ, doživotně prohlášen čestným předsedou IFMA CZ.
- Inicializoval uspořádání dvou světových kongresů v Praze IFMA - World Workplace Europe 2003 ve dnech 12. - 14. 5. 2003, kde se podílel i na dvou příspěvcích a EFMC v 22. - 24. května 2013 s jedním příspěvkem.
- Jménem ČR pověřen řízením přípravy evropské normy Facility managementu EN 15221 (CEN TC 348), její garant a později překladatel. Obdobně zastupoval ČR i při přípravě světové normy ISO 55000 „Asset management“ a v současnosti zastupuje ČR v přípravě normy ISO 41000 „Systém řízení Facility managementu“ (v komisi ISO/TC 267).
- Externí vyučující na ČVUT FSv (garant bakalářského předmětu „Provozování a správa budov“ a magisterského předmětu „Řízení správy, provozu a údržby budov“), občasně hostující lektor na VŠE, MVŠ Olomouc, VŠB – TU Ostrava.
- Člen IFMA od roku 1999, od 2013 držitel nejprestižnějšího ocenění této asociace [IFMA Fellow](#).
- V letech 2011 - 2014 místopředseda EuroFM - evropské asociace Facility managementu.
- V současnosti ředitel [FMCC](#) pro CEE země (mezinárodní sekce FM konzultantů asociace IFMA).
- Člen standardizační skupiny IPMS (International Property Measurement Standard), tzv. Trustee.

#### Profesní CV

- Absolvent stavební fakulty ČVUT - obor konstrukce a doprava a postgraduálního studia na stavební fakultě ČVUT; 1975 - 1992 statik ocelových konstrukcí a následně vedoucí výpočetního střediska projekce ve Vodních stavbách; 1992 - 2000 pracoval pro společnost Nemetschek AG (jednatel dceřině společnosti – CAD, EDM a CAFM produkty).
- V letech 2002 - 2005 pracoval ve společnosti Skanska Facilities Management CZ s.r.o., na pozici Corporate Facility Managera (technického náměstka).
- V současnosti působí jako nezávislý konzultant. V poslední době vykonává poradenskou činnost v oblastech reorganizace FM podpory (včetně interních služeb), přípravy výběrových řízení na FM poskytovatele, auditů řízení FM a správy majetku, přípravy a řízení relokace podniků atd.

#### Projekty, publikace, zajímavé aktivity

##### Autor knihy:

- „Základy Facility managementu“ – 2014, nakladatelství Professional Publishing
- Spoluautor několika dalších odborných publikací a učebních skript
- Autor mnoha článků v odborných i popularizačních periodikách

## Vyučující rekvalifikačního kurzu

	<b>Ing. Vladimír Balach, MBA</b> Letovické strojírný Řízení Facility managementu		<b>Mgr. Irena Bartoňová Pálková</b> Hospodářská komora Úklid a čištění		<b>Ing. Zdeněk Čezík</b> Konzultant řízení Služby pro uživatele objektu Lidský faktor v FM
	<b>Ing. Lukáš Eminger, Ph.D.</b> ČEZ Korporátní služby Základy technické správy majetku		<b>Ing. Ondřej Fukal MRICS</b> Cushman & Wakefield Prostor a FM (Property)		<b>Ing. Aleš Choutka</b> Alstanet ICT podpora Facility managementu
	<b>Mgr. Lucie Ivančová</b> ISS Facility Services Smluvní zajištění FM		<b>Petr Janovský</b> Mark2 Corporation Bezpečnostní management		<b>Ing. Zdeněk Kadlec, MBA</b> Entre Direct Marketing Tiskové, kopírovací, poštovní a archivační služby
	<b>Ing. Petr Kout, CSc.</b> Daňový poradce, vysokoškolský učitel Účetnictví související s FM		<b>David Kučera</b> VIMBAU Správa energií a médií		<b>Mgr. Pavla Leščínská</b> Hein Consulting Implementace FM do společnosti
	<b>Mgr. František Macholda, MBA</b> EkoWATT CZ Systémy certifikace udržitelnosti budov		<b>Ing. Václav Novák</b> UNIPETROL Services Sledování nákladů a controlling		<b>Ing. Dana Nováková</b> FCC Česká republika Odpadové hospodářství
	<b>Tomáš Podrazil</b> Stěhování Podrazil Základní pravidla stěhování		<b>Ing. Jaromír Průša</b> Prezident ASIS Bezpečnostní management		<b>Ing. arch. Zdeněk Rudovský, Ph.D.</b> Atelierdejvice Návrh dislokace kanceláří WORKSHOP
	<b>Ing. Lucie Ryjáčková</b> Lektor v oblasti štihlých procesů Metodologie Lean 6 Sigma		<b>Bc. Tomáš Sedláček, MBA</b> Revitrans Dopravní služby		<b>Jan Talášek</b> Atalian Problematika ICT
	<b>Ing. Roman Šmíd</b> Aquacentrum Čestlice Údržba technologií budov		<b>Ing. arch. Daniel Štys</b> CBRE s.r.o. Prostor a FM (Asset), Tvorba plánu investic		<b>Monika Vlková</b> Odborná poradkyně Cateringové služby